

Reklamační řád

společnosti

GL nemovitostní XII s.r.o.,

IČO: 22243801, sídlo: Tomkova 142/20a, 500 03 Hradec Králové, zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 53786
(dále jen „Reklamační řád“)

1. Úvod

Tento Reklamační řád stanoví pravidla a postupy pro podávání a vyřizování reklamací a stížností zájemců o úpis dluhopisů a klientů společnosti GL nemovitostní XII s.r.o., IČO: 22243801, sídlo: Tomkova 142/20a, 500 03 Hradec Králové, zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 53786 (dále jen „Klienti“ a „Společnost“).

Klient Společnosti je oprávněn podat reklamaci v případě, že se domnívá, že Společnost nedodržela sjednané smluvní podmínky, nebo nesplnila povinnosti plynoucí z právních předpisů. Reklamační řád se vztahuje nejen na řešení reklamací, ale i stížností (dále společně jako „reklamační“).

2. Obecné zásady

Tento Reklamační řád stanoví postupy a procesy pro podávání a vyřizování reklamací Klientů.

O všech přijatých reklamacích vede Společnost vnitřní evidenci, ve které je zejména uvedena informace o datu přijetí reklamační, o výsledku reklamačního řízení a o informacích předaných Klientovi včetně data a způsobu předání.

Reklamační musí obsahovat následující náležitosti:

- a) jméno a příjmení / obchodní firmu Klienta,
- b) telefonní a e-mailový kontakt
- c) specifikaci smlouvy o upsání a koupi dluhopisů, pokud byla uzavřena,
- d) čísla upsání dluhopisů, jsou-li takové nebo týká-li se jich reklamační
- e) identifikaci osoby, vůči které stížnost směřuje
- f) přesný důvod reklamační, tzn. konkrétní popis problému, který je Společnosti vytýkán, spolu s určením, čeho se Klient domáhá,
- g) kopii smluvní dokumentace či jiné podklady (např. výpis z účtu, kopie příkazu k úhradě, smlouva apod.), kterých se reklamační týká,
- h) pokud je Klient zastoupen na základě plné moci, je vyžadována plná moc udělená Klientem s úředně ověřeným podpisem.

Podání a průběh reklamační:

Vady plnění je nutné uplatnit reklamací bez zbytečného odkladu poté, co Klient vady plnění zjistil, nejpozději však ve lhůtě stanovené příslušnými smluvními ujednáními a právními předpisy a současně nejpozději v promlčecí lhůtě. Právo na náhradu škody může Klient u Společnosti uplatnit ve tříleté lhůtě běžící ode dne, kdy se dozvěděl nebo mohl dozvědět o škodě a o tom, kdo za ni odpovídá. Z promlčených nároků Společnost plnění neposkytuje.

Reklamaci lze podat:

- a) písemně na adresu sídla Společnosti: Tomkova 142/20a, 500 03 Hradec Králové
- b) písemně na e-mailovou adresu: info@glnemovitostni.cz

Po doručení je reklamační předána k vyřízení jednatelem Společnosti.

Lhůta pro vyřízení reklamační činí 30 kalendářních dnů a začíná běžet dnem doručení reklamační Společnosti a zároveň dodání všech potřebných podkladů Klientem Společnosti. Vyřizování reklamací probíhá v pořadí, v jakém byly Společnosti doručeny. Nebudou-li podklady k reklamaci dodané Klientem kompletní, vyhrazuje si Společnost právo požádat Klienta o doplnění chybějících údajů.

O výsledku řešení reklamační bude Klient vyzooměn prostřednictvím emailu či jiným způsobem sjednaným s Klientem. Za den doručení výsledku řešení reklamační se považuje den doručení emailové zprávy anebo převzetí doporučeného dopisu. Pokud email nebo dopis nebude doručen a bude

Společnosti vrácen jako nevyzvednutý (platí pouze pro dopis) či nedoručitelný, považuje se za den doručení den, kdy byl dopis vrácen na adresu Společnosti.

Náklady na vyřízení reklamace nese Společnost. Náklady Klienta spojené s přípravou a uplatněním reklamace nese Klient.


3. Mimosoudní řešení sporů


V případě nespokojenosti Klienta s vyřízením reklamace je Klient oprávněn obrátit se za účelem mimosoudního řešení sporu na orgán mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je Česká obchodní inspekce (www.coi.cz, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2).

V případě mimosoudního řešení sporu není dotčeno právo klienta obrátit se na soud.

Reklamační řád je k dispozici na webových stránkách společnosti <https://www.glnemovitostni.cz> a v sídle Společnosti.

V Hradci Králové dne 23.12.2025


.....
Podpis zástupce Emitenta


.....
Podpis zástupce Emitenta